



ПРИКАЗ

№ 42

от «30» июня 2020г

**О тарифах на жилищные-коммунальные
услуги и нормативах потребления
коммунальных услуг с 01июля 2020года.**

Приказываю:

1. С 01июля 2020года тарифы на оплату жилищных услуг (техническое обслуживание общего имущества, санитарное содержание общего имущества придомовой территории, санитарное содержание мест общего пользования лестничных клеток, техническое обслуживание лифтов, техническое обслуживание домофоной двери, техническое обслуживание ОДПУ оставить без изменения (приказ ООО ЛПЖХ» №36 11.06.2019г.)
2. Ввести в действие с 01 июля 2020года тарифы на оплату коммунальных услуг согласно Постановления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) №59от 17.06.2019года (приложение №1,2).
3. Ввести в действие с 01 июля 2020 года нормативы потребления коммунальных услуг для населения согласно Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) № 446 от 13.10.2012 года (приложение №3).
4. Ввести в действие с 01 июля 2020года тарифы на электрическую энергию для населения, согласно Постановления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) №240от 28.12.2019года. (приложение №4).
5. Данный приказ довести до сведения нанимателей и собственников жилых помещений путем размещения в общедоступных местах – в бухгалтерии по квартплате, ЖЭУ, на досках объявлений в многоквартирных жилых домов на официальном сайте ООО «ЛПЖХ».

Генеральный директор
исп.ГерусН.А. тел. 2-22-15

 **В. И. Жмуренко**

ИНН/КПП 1414011834/141401001
Р/счет 40702810542140000288
корр/счет 30101810105070000886
БИК 040507886 Филиал ГПБ (АО)
« Дальневосточный»

678144, Республика Саха (Якутия),
г.Ленск, ул.Дзержинского,34 «А»
тел/ф 2-22-15

Приложение №1
к приказу № 42
от 20.06. 2020г.

Нормативы и тарифы для населения по отоплению (руб./Г кал.)

Наименование теплоснабжающей организации	Экономич- ески обоснов- анный тариф, руб./Г кал (с НДС)	Уровень платы, в % к экономически обоснованному тарифу					Тариф для населения						
		1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше	1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше		
Норматив тепловой энергии, Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц						0,0468	0,038	0,0345	0,0309	0,0283			
Норматив тепловой энергии, Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений в год						0,5616	0,456	0,414	0,3708	0,3396			
с 01.07.2020г.						1281,48	1578,24	1738,35	1940,88	2119,20			



Н.А.Герус

Ведущий экономист

от "30" 06 2020г.

Тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения (руб./м3).

	Наименование организации коммунального комплекса	Тариф для населения, руб. с НДС
Холодное водоснабжение		
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	
1.1.	с 01.07.2020г. (ООО "ЛПТЭС" / АО "ТЭС"	80,00/ 65,21
Горячее водоснабжение		
2	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	При закрытой системе теплоснабжения
2.1.	с 01.07.2020г.	136,75
2	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	При открытой системе теплоснабжения
2.1.	с 01.07.2020г.	43,02
Водоотведение		
3	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	
3.1.	с 01.07.2020г.	41,98

Ведущий экономист



Н.А.Герус

**1.НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОГО, ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ***

куб. м в месяц на 1 человека

Коды	Степени благоустройства	Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
Многоквартирные или жилые дома				
1	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда)	0,189		
2	то же, с баней	1,520		
3	холодное водоснабжение без канализации	1,404		
4	холодное водоснабжение, канализация, без ванн, с душем	4,107		4,107
5	холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, без ванны	4,459		4,459
6	холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель на твердом топливе, ванна	4,459		4,459
7	холодное водоснабжение, канализация, газовый и электрический водонагреватель, ванна	5,676		5,676
8	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны	4,228	1,948	6,176
9	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	6,264	2,910	9,174
10	то же, с сидячей ванной	4,720	2,440	7,160
11	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душа и ванны	3,491	1,210	4,701

**2.НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ
ОТОПЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ,
ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ГОРЯЧЕЙ
ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ*****

куб. м в месяц на 1 человека

Код водоснабжения	Степени благоустройства	При использовании		Водоотведение при
		При наличии		При наличии холодного водоснабжения
		Холодная вода	Горячая вода из открытой системы отопления	
1	2	4	5	7
1	холодное и горячее водоснабжение,	3,284	3,982	7,266
2	то же, с сидячей ванной	2,873	3,413	6,286
3	холодное и горячее водоснабжение,	2,569	2,055	4,624
4	канализация, без ванны, без душа, без унитаза	1,648	2,055	3,703
5	холодное водоснабжение без канализации	0,914	0,804	1,718
6	холодное водоснабжение, канализация, без ванн, с душем	2,614	2,593	5,207

примечание: Продолжительность отопительного сезона 258 дней с 07 сентября по 24 мая.

Нормативы потребления холодного водоснабжения на общедомовые нужды населения в размере 0,012 куб. м/кв. площади мест общего пользования в месяц, горячего водоснабжения на общедомовые нужды населения в размере 0,008 куб. м/кв. м площади мест общего пользования в месяц.

При отсутствии электросчетчиков на МОП. Нормативы потребления электроэнергии на общедомовые нужды в жилых или многоквартирных домах без лифтов в размере 2 кВт.ч/кв. м площади мест общего пользования в месяц, с лифтовым оборудованием в размере 5 кВт.ч/кв. м площади мест общего пользования в месяц.

Установить, что при расчете потребления водоснабжения, на общедомовые нужды населения, площадь мест общего пользования включает площадь кабин лифтов, лестничных площадок, маршей.

Установить, что при расчете потребления электроэнергии, на общедомовые нужды населения, площадь мест общего пользования включает площадь кабин лифтов, лестничных площадок, маршей и технических этажей подвалов.

о. Начальника ПТО



Е. В. Цыренова

Плата за электроэнергию по МОП.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Тариф (вкл.НДС)
1	Население	руб./квт.ч.	4,55

Ведущий экономист



Н.А.Герус