

ПРИКАЗ

№ 32

от «10» 06 2021г

О тарифах на жилищные-коммунальные услуги с 01 июля 2021 года.

Приказываю:

1. Утвердить перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (приложение №1)
2. Для МКД (согласно приказа ООО «ЛПЖХ» №48 от 30.07.2014 года) переданных на основании распоряжения МО «Город Ленск» № 07-03-002312/14 от 30.06.2014 года, и протоколов решения собственников жилых помещений, ввести в действие с 01 июля 2021 года тарифы на оплату жилищных услуг (техническое обслуживание общего имущества, санитарное содержание общего имущества придомовой территории, санитарное содержание мест общего пользования лестничных клеток,) согласно Постановления Муниципального Образования «Город Ленск» № 07-03-00152/21 от 01.06.2021 года (приложение №2, №3), (приложение №3, для внутреннего пользования).
3. Ввести в действие с 01 июля 2021 года тарифы на оплату жилищных услуг (техническое обслуживание общего имущества, санитарное содержание общего имущества придомовой территории, санитарное содержание мест общего пользования лестничных клеток, услуг РКЦ) согласно приказа ООО «ЛПЖХ» №31 от 09.06.2021 г. (приложение №2, №4, №5), (приложение №4 для внутреннего пользования).
4. Ввести в действие с 01 июля 2019 года тарифы на техническое обслуживание лифтов согласно Постановления Муниципального Образования «Город Ленск» № 07-03-00152/21 от 01.06.2021 года (приложение №6) и протоколов решения собственников жилых помещений.

5. С 01 июля 2021 года тарифы на техническое обслуживание домофонной двери оставить без изменения (приказ ООО ЛПЖХ» №30 08.06.2018г.) (приложение №7).
6. С 01.июля 2021г. тариф на техническое обслуживание ОДПУ оставить без изменения (1000рублей за 1 узел учета с распределением затрат на 1 м2 общей площади).
7. Ввести в действие с 01 июля 2019года тарифы на электрическую энергию для населения , согласно Постановления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) №360 от 30.12.2020года. (приложение №8).
10. Данный приказ довести до сведения нанимателей и собственников жилых помещений путем размещения в общедоступных местах – в бухгалтерии по квартплате, ЖЭУ, на досках объявлений в многоквартирных жилых домов на официальном сайте ООО «ЛПЖХ».

Генеральный директор

исп. Герус Н.А.
2-22-15



В. И. Жмуренко

Тарифы на жилищные услуги для населения г.Ленска с 01 июля 2021 года.

№ п/п	Наименование услуг на общедомовые нужды МКД	Ед. изм.	Тариф (вкл.НДС) с 01.07.21г.
1	Техническое обслуживание общего имущества	1 кв.м./руб.	19,01
2	Техническое обслуживание общего имущества одноэтажного жилфонда (1 группа)	1 кв.м./руб.	15,88
3	Санитарное содержание общего имущества придомовых территорий	1 кв.м./руб.	3,42
4	Санитарное содержание мест общего пользования (лестничные клетки)	1 кв.м./руб.	4,13
5	Затраты на управление	1 кв.м./руб.	2,84
	<i>МКД согласно протоколов решения собственников</i>		
6	Техническое обслуживание общего имущества	1 кв.м./руб.	22,26
7	Санитарное содержание общего имущества придомовых территорий	1 кв.м./руб.	5,15
8	Санитарное содержание мест общего пользования лестничных клеток	1 кв.м./руб.	5,24

Ведущий экономист



Н.А.Герус

Приложение № 5
к приказу №32 от 10.06. 2021г.

Затраты на управление жилищным фондом для населения с 01.07.2021 г.
(затраты паспортного стола и бухгалтерии по квартплате)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Тариф
1	Затраты на управление	1 кв.м/руб./мес.	2,84

Ведущий экономист



Н.А.Герус

**Тарифы по услуге обслуживание лифтов
с 1 июля 2021 года**

№	Наименование	Ед.изм	Тариф (вкл.НДС)	Примечание
1	Обслуживание лифтов			
	- жилой дом Набережная 107	руб. / м2	11,33	
	- жилой дом Орджоникидзе 14	руб. / м2	11,33	
	- жилой дом Набережная 105	руб. / м2	11,33	
	- жилой дом Набережная 103	руб. / м2	14,51	с 9 по 36 квартиры
	- жилой дом Набережная 99	руб. / м2	5,67	с 1 по 8 квартиры
	- жилой дом Набережная 99	руб. / м2	12,91	с 9 по 36 квартиры

Ведущий экономист



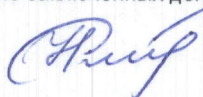
Н.А.Герус

Тарифы по услуге техническое обслуживание домофонов
с 1 июля 2021 года

№	Наименование	Ед.изм	Тариф (вкл.НДС)	Примечание
1	Техническое обслуживание домофонов	руб. с квартиры	66	обслуживание производит СЗ Маломыжев Н.В.
	в том числе:			
	Техническое обслуживание домофонов (услуги)	руб. с квартиры	60	
	Техническое обслуживание домофонов (затраты на управление)	руб. с квартиры	6	
2	Техническое обслуживание домофонов		110	обслуживание производит ООО "Реактор 14"
	в том числе:			
	Техническое обслуживание домофонов (услуги)	руб. с квартиры	100	
	Техническое обслуживание домофонов (затраты на управление)	руб. с квартиры	10	

Примечание: реестр жилых домов согласно заключенных договоров.

Ведущий экономист



Н.А.Герус

Плата за электроэнергию по МОП.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Тариф (вкл.НДС)
1	Население	руб./квт.ч.	4,78

Ведущий экономист



Н.А.Герус